

**Universidad de Buenos Aires
Facultad de Filosofía y Letras
Secretaría de Extensión Universitaria y Bienestar Estudiantil**

**Seminario de Extensión
1° Cuatrimestre 2022
Modalidad: virtual**

Título del Seminario

Claves geográficas del problema habitacional argentino: herramientas teóricas para su análisis e interpretación.

Docente/s a cargo

Apaolaza, Ricardo
Venturini, Juan Pablo

Datos clave del seminario

Encuentros sincrónicos: Virtuales, los días jueves de 17.00 a 21.00

Inicio: jueves 31-marzo-2022

Finalización: jueves 7-julio-2022

¿Por qué organizamos este seminario?

Esta propuesta de Seminario recoge la experiencia de seminarios de grado, graduación y extensión dictados entre los años 2018 y 2021. Su fundamentación se apoya en las discusiones sobre el derecho a la ciudad y la importancia de la universidad pública en los procesos de coproducción de conocimiento. En las últimas décadas se ha tendido a profundizar la problemática de la desigualdad en el acceso al suelo urbano, la vivienda y la ciudad en general, atravesando actualmente una verdadera crisis habitacional a nivel latinoamericano. En ese contexto, creemos importante revisitar y recuperar un rico campo de discusión vigorosamente desarrollado por las ciencias sociales en las décadas del 1960 y 1970 en torno a la condición de mercancía del suelo y de la vivienda en el sistema capitalista y las contradicciones estructurales que de ello se derivan. Este campo de discusión, lejos de haber sido saldado, ha tendido a abandonarse durante la década de 1990, debido a la eclosión de las perspectivas posmodernas y el discurso ideológico del “fin de la historia y del espacio”. El objetivo del Seminario es recuperar y profundizar estas líneas clásicas para brindar herramientas teórico-metodológicas que ayuden a interpretar la cuestión del suelo urbano y la vivienda en todas sus manifestaciones (territoriales, sociales, económicas y ambientales), tomando a las rentas del suelo como elemento teórico fundamental. Para ello, con una mirada disciplinar centrada en la Geografía Urbana Crítica, pero nutrida de aportes de la Economía, la Sociología y la Antropología urbanas, se recuperan y articulan planteos basales de autores clásicos de la corriente marxista europea, estadounidense y latinoamericana, los cuales se aplican al análisis de diversas problemáticas y casos seleccionados por su interés y actualidad, localizados principalmente en el Área Metropolitana de Buenos Aires.

¿Cuáles son los contenidos del seminario?

UNIDAD I. Aspectos generales sobre la producción y consumo de la ciudad capitalista

1. Introducción a los conceptos fundamentales del marxismo y la teoría del valor.
2. Características generales y contradicciones de la urbanización capitalista.
3. La producción capitalista de las mercancías inmobiliarias.
4. Teorías clásicas de la renta de la tierra: Petty, Smith, Malthus, Ricardo y Marx.
5. Elementos para una teoría actualizada de las rentas del suelo urbano.

UNIDAD II. Particularidades históricas de la urbanización en América Latina y en Argentina

6. Imperialismo e inserción periférica de América Latina.
7. Los debates sobre la marginalidad y la exclusión social.
8. Los debates en torno a la informalidad urbana y la autoconstrucción.
9. Los procesos de suburbanización y la vivienda social en Argentina.
10. Políticas públicas y expulsión de los pobres de los centros urbanos.

UNIDAD III. Fronteras de inversión, procesos socio-espaciales y conflictos urbanos en el Área Metropolitana de Buenos Aires

11. Las brechas de rentas centrales y los procesos de gentrificación.
12. Las brechas de rentas periféricas y la urbanización dispersa y segregada.
13. Nuevas tensiones periféricas: urbanizaciones cerradas, urbanización popular y conflictos ambientales.

¿Qué dinámica de trabajo proponemos?

Las clases constarán de un bloque de exposición teórica a cargo de los docentes, con base en la bibliografía recomendada, y de instancias tipo taller de debate y discusión en las cuales se utilizarán diversos recursos didácticos (materiales audiovisuales, recursos didácticos, charlas a cargo de invitades, entre otros).

¿Cuáles son los autores centrales que trabajamos en el seminario?

Clásicos de la Economía Política: Karl Marx, Friedrich Engels, David Ricardo, Adan Smith, Thomas Malthus, William Petty.

Clásicos del urbanismo crítico: Christian Topalov, Manuel Castells, Patrice Grevet, David Harvey, Jean Lojkine, Edmond Preteceille.

Clásicos sobre imperialismo: Nguyen Ho Chí Minh, Vladimir Lenin, Rosa Luxemburgo, Lev Trotsky.

Clásicos sobre dependencia y marginación: Claude Meillassoux, Raúl Prebisch, José Nun, Fernando Cardoso, Gino Germani, Miguel Murmis, Anibal Quijano, Carlos Toranzo, Rubén Kaztman.

Clásicos sobre la urbanización latinoamericana: Emilio Pradilla, Samuel Jaramillo, Nora Clichevsky, Oscar Yujnovsky, Beatriz Cuenya, Oscar Oszlak, Horacio Torres.

Clásicos sobre informalidad y autogestión: Hernando De Soto, Víctor Pelli, Rodolfo Livingston, Néstor Jeiffetz, Beatriz Pedro, Carla Rodríguez.

Clasicos sobre gentrificación y suburbanización: Neil Smith, Ruth Glass, David Ley, Peter Marcuse, Francisco Sabatini, Tom Slater, Sharon Zukin, Peter Hall, Jieming Zhu; Patricia Pintos.

Sobre los docentes

Ricardo Apaolaza es licenciado (2009), profesor en educación superior (2013) y doctor en geografía (2018) por la Universidad de Buenos Aires, con estudios posdoctorales (2020) sobre pasivos urbanos y del hábitat en el marco del Consejo Nacional de Investigaciones Científicas y Técnicas (Conicet) de Argentina. Es especialista en temas urbano-ambientales, con énfasis en asentamientos informales y reasentamiento involuntario. Posee amplia experiencia en metodologías de relevamiento socioambiental y manejo de salvaguardas internacionales sociales y ambientales. Se desempeña como docente en la Cátedra de Geografía Urbana (Dpto. Geografía, FFyL, UBA), donde ha participado del dictado de Seminarios de Prácticas Socioeducativas Territorializadas (PST). Desde el año 2019 coordina proyectos de extensión universitaria y co-producción de conocimientos en barrios populares periféricos del AMBA en el marco de la Programación UBANEX. Es participante de proyectos internacionales de investigación y docente invitado en grado y posgrado. Es miembro del Grupo de Estudios de Geografía Urbana (gegugeo.wixsite.com/gegu) y es coordinador de la Red Iberoamericana de Investigación en Políticas, Conflictos y Movimientos Urbanos (conflictosurbanos.org/) y miembro de la Red Internacional Contested Territories (contested-territories.net). Es director de tesis de grado y posgrado. Es activista por los derechos urbanos y habitacionales.

Juan Pablo Venturini es licenciado en geografía (2016) por la Universidad de Buenos Aires, y doctorando en Geografía por la misma universidad en el marco de una Beca de Doctorado UBACyT. Trabaja sobre dinámicas de valorización y cambios de usos del suelo en espacios periurbanos, con énfasis en los procesos de expansión urbana. Se desempeña como docente de la Cátedra de Geografía Urbana (Dpto. Geografía, FFyL, UBA), donde ha participado del dictado de Seminarios de Prácticas Socioeducativas Territorializadas (PST). Desde el año 2019 coordina proyectos de extensión universitaria y co-producción de conocimientos en barrios populares periféricos del AMBA en el marco de la Programación UBANEX. Es miembro del Grupo de Estudios de Geografía Urbana (gegugeo.wixsite.com/gegu), de la Red Iberoamericana de Investigación en Políticas, Conflictos y Movimientos Urbanos (conflictosurbanos.org/), de la Red de Estudios Latinoamericanos sobre el Rururbano (<https://2eler.wordpress.com/>) y del Grupo de Trabajo sobre Espacios Periurbanos y Otras Ruralidades de la Asociación Argentina de Sociología Rural. Se ha desempeñado profesionalmente en planeamiento urbano en el ámbito público y en trabajos de consultoría ambiental y para ONGs. Es activista por los derechos urbanos y habitacionales.